

## AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE CATALUNYA

### LA GENERALITAT CONTRA LA HISENDA PROPIA 2

Atès que ens ha arribat nova informació en relació a l'anterior butlletí, volem completar la informació donada en l'anterior.

Hem tingut coneixement, que la Generalitat, per tal de curar-se en salut, va demanar, l'any 2012, un informe a la Comissió d'Anàlisi IVA-ITP sobre la tributació derivada de la venda d'immobles per part de la Direcció General de Patrimoni.

Per tant, una primera consideració és reconèixer en justícia que es va adoptar, encertadament, una cautela inicial abans de dur a terme la venda dels immobles propietat de la Generalitat.

Un informe de la mateixa Comissió de l'any 2013, en el qual hem basat la nostra denúncia, deia, en relació a la venda d'un immoble no afecte a cap activitat empresarial per part d'una Administració, que "queda fora de l'àmbit de l'impost sobre el valor afegit" i per tant subjecte a transmissions patrimonials oneroses.

L'informe de 2012 en canvi resol que "el desenvolupament d'una activitat habitual d'alienació de bens de tal naturalesa desenvolupada per la Direcció General de Patrimoni s'entendran realitzades en el desenvolupament d'una activitat empresarial o professional, quedant per tant subjectes a l'IVA".

Amb independència de que no compartim en absolut aquest criteri, que a més el considerem contrari, com ja hem dit, als interessos de la Hisenda de la Generalitat (per nosaltres resulta clar que la DGP no desenvolupa cap activitat empresarial), precís és reconèixer que s'ha acudit a un òrgan qualificat. Per tant, hem de retirar les consideracions relatives a les responsabilitats penals tot i que mantenim que, per la via de la interpretació, s'han adoptat els criteris més perjudicials als interessos públics.